

**AVVISO DI ADOZIONE DEL PIANO STRUTTURALE COMUNALE
E CONTESTUALE AVVIO DELLE CONSULTAZIONI PER L'ESAME ISTRUTTORIO E LA
VALUTAZIONE DI CUI ALLA PROCEDURA VAS ED URBANISTICA DEL PIANO**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
RENDE NOTO**

che il Comune di **MARTIRANO LOMBARDO** con sede legale in **PIAZZA PAPA GIOVANNI XXIII, 1-88040 MARTIRANO LOMBARDO(CZ)**- TEL 0968/99034 *con Delibera di C.C. n. 16 del 20/05/2026*

HA ADOTTATO

La **VARIANTE generale AL P.S.C.** e che lo stesso è depositato presso il **Comune di Martirano Lombardo**
Il Piano, completo del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica è consultabile presso gli uffici dell'Autorità
precedente VAS: Comune di **MARTIRANO LOMBARDO** con sede legale in **PIAZZA PAPA GIOVANNI XXIII, 1-88040
MARTIRANO LOMBARDO(CZ)**

e sul sito internet dell'Autorità Precedente al seguente indirizzo: <https://comune.martiranolombardo.cz.it>

PREMESSO

- che sul BURC n. 136 del 1° luglio 2026 sono stati pubblicati due distinti avvisi relativi alla Variante al PSC (con termine di 60 giorni per le osservazioni) e all'avvio delle consultazioni per la procedura di Valutazione Ambientale Strategica - VAS (con termine di 45 giorni);
- che, in data successiva, la redazione del BURC ha richiesto a questo Ente integrazioni d'ufficio (tra cui l'assolvimento dell'imposta di bollo), ingenerando nei competenti uffici comunali un obiettivo malinteso sulla reale data di perfezionamento e decorrenza delle due pubblicazioni regionali;
- che tale disallineamento e la compresenza di due scadenze differenti nel pieno del periodo feriale estivo avrebbero potuto generare grave incertezza nei cittadini, nei proprietari e nei tecnici professionisti del territorio;
- RITENUTO doveroso tutelare la buona fede, la trasparenza e il pieno diritto alla partecipazione democratica del territorio, garantendo il tempo necessario all'esame degli atti (già precedentemente pubblicati sul sito web del Comune);
- DATO ATTO che, in forza della Determinazione n. 93 del 13/08/2026, i termini delle due procedure sono stati unificati e prorogati, precisamente entro e non oltre le ore 12:00 del giorno mercoledì 30 settembre 2026.

**IL COMUNE DI MARTIRANO LOMBARDO
IN QUALITÀ DI AUTORITÀ PROCEDENTE
AVVIA**

- le attività di **“Informazione e acquisizione di osservazioni e proposte”** previste dagli artt. 23, 24, 27 e 27 bis della L.R. n. 19/02 sul piano adottato e sul Rapporto Ambientale;
- le **“Consultazioni”** per l'esame istruttorio e la valutazione di cui alla procedura di VAS ai sensi dell'art. 14 del D.lgs n. 152/06 e dell'art. 24 del R.R. n. 3/2008.

AI FINI DELLA PROCEDURA URBANISTICA

chiunque può presentare **entro 60 giorni** dalla pubblicazione dell'avviso sul BUR Calabria (art. 27 c. 8 della legge urbanistica regionale n° 19/2002), così come prorogato con Determinazione n. 93 del 13/08/2026 , **entro le ore 12:00 del 30.09.2026**, le proprie osservazioni al Piano, nonché fornire nuovi elementi conoscitivi e valutativi, all'indirizzo Pec: protocollo.comunemartiranolombardo@asmepec.it con l'oggetto **“Urbanistica - Osservazioni - Variante al Piano Strutturale Comunale (PSC)**

AI FINI DELLA PROCEDURA VAS

chiunque, entro il termine di 45 giorni, dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BUR Calabria così come prorogato con Determinazione n. 93 del 13/08/2026 , **entro le ore 12:00 del 30.09.2026**, può presentare le proprie osservazioni al Rapporto Ambientale, nonché fornire nuovi elementi conoscitivi e valutativi, tramite e-mail/PEC da inoltrare ai recapiti dell'autorità precedente all'indirizzo:

- PEC autorità precedente protocollo.comunemartiranolombardo@asmepec.it
- Email Autorità precedente utc@comune.martiranolombardo.cz.it
- ed ai recapiti dell'Autorità Competente in materia di VAS (DIPARTIMENTO PER LA SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE) PEC: valutazioniambientali.ambienteterritorio@pec.regione.calabria.it autorità competente con l'oggetto **“osservazioni ambientali”**.

A tal fine si comunica, altresì, che:

- l'istanza di VAS è stata presentata all'Autorità Competente con nota **Prot.n 299 del 28/01/2026**;
- con nota **Prot.n 301 del 28/01/2026** ai soggetti competenti in materia ambientale, concordati con l'autorità competente, è stato richiesto di fornire, entro 30 gg, il proprio contributo sul rapporto preliminare ambientale;
- le consultazioni preliminari si sono svolte nelle forme di legge e si concluse in data **15/04/2026**
- per il presente procedimento (*selezionare le parti di interesse*)
 - ☐ si applicano ☒ non si applicano le disposizioni di cui all'art. 32 del D.Lgs n. 152/2006;
 - ☐ è necessaria ☒ non è necessaria la valutazione di incidenza;

Si riporta, altresì, una breve descrizione del piano: **VARIANTE AL PIANO STRUTTURALE COMUNALE.**

Apposito avviso sarà pubblicato anche sui siti web dell'Autorità procedente e dell'Autorità Competente.

Data 28/08/2026

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



GEOM. *Fiorino* MARUCA